

Общие условия предоставления, обслуживания и погашения потребительского займа, установленные в КПК «Страховщик» с 01.07.2015г. Утверждены решением Правления Протокол № ___ от _____

Общие условия договора потребительского займа устанавливаются в Кредитном потребительском кооперативе «Страховщик» (далее – Общие условия) в одностороннем порядке в целях многократного применения.

Настоящие Общие условия содержат в себе информацию об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа (далее - займ), предоставляемого КПК «Страховщик» (далее - Займодавец) для своих пайщиков (далее - Заемщики).

Общие условия призваны разъяснить Заемщику его права и обязанности по Договору потребительского займа (далее – Договор займа) и предоставить полную информацию, необходимую для надлежащего исполнения Договора займа.

1. Полное наименование заимодавца – Кредитный потребительский кооператив «Страховщик», сокращенное наименование заимодавца – КПК «Страховщик».

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа -

450001, г.Уфа, проспект Октября, ½, офис 405.

Контактный телефон, по которому осуществляется связь с Займодавцем – 8 (347) 2923273.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://polzadeneg.ru>

Займодавец внесен в реестр юридических лиц за №1101690041914 от 28.07.2010г.

Председатель Правления является единоличным органом управления в Кооперативе – Аглиева Гузель Минияровна, 89053514488.

2. Требования к Заемщику, которые установлены Займодавцем и выполнение которых является обязательным для предоставления займа:

- заемщик должен быть пайщиком КПК «Страховщик»;

- возраст Заемщика от 18 лет;

- гражданство Российской Федерации;

3. Займодавец рассматривает оформленное Заемщиком заявление о предоставлении потребительского займа, с перечнем документов указанных ниже, и принимает решение относительно этого заявления в течение 24 часов. Займодавец предоставляет Заемщику индивидуальные условия договора потребительского займа (далее – Индивидуальные условия). У Заемщика есть пять рабочих дней, с момента получения Индивидуальных условий договора займа, чтобы принять решение о получении займа или его отказе. Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления о предоставлении целевого потребительского займа, в том числе для оценки кредитоспособности Заемщика:

- паспорт гражданина РФ и его супруга (при наличии); ИНН; свид-во о браке, свид-во о рождении детей, реквизиты банковского счета открытого на основного заемщика;

- для продукта «Строительство дома» правоустанавливающие документы на земельный участок, кадастровый паспорт земельного участка, разрешение на строительство (по запросу также предоставляются фотографии подтверждающие ход строительства), при покупке первичного жилья - правоустанавливающие документы от Застройщика, справка о наличии задолженности перед застройщиком, выписка, либо протокол участия в ЖСК, либо зарегистрированный ранее Договор Долевого Участия и др. документы по необходимости, сертификат на материнский капитал.

- для продукта «Покупка недвижимости» правоустанавливающие документы, паспорт продавца, справка о прописанных лицах в покупаемой недвижимости и др. документы по требованию, сертификат на материнский капитал.

- для продукта «универсальный», 2 ндфл, 3 ндфл, баланс, отчет о прибылях и убытках и др. документы для расчета платежеспособности.

4. Виды потребительского займа – целевые адресные займы предоставленные для молодой семьи с участием Материнского семейного капитал (строительство дома,

покупка недвижимости) и нецелевые «универсальные» – на потребительские нужды.

5. Суммы потребительского займа от 100 000,00 руб., сроком возврата займа до 1 года.

6. Сумма займа предоставляется в рублях РФ.

7. Способы предоставления займа:

- в безналичном порядке единовременным перечислением на банковский счет Заемщика.

- наличным денежными средствами через кассу Кооператива.

8. Процентные ставки в процентах годовых – 36% по программе «Материнский» и 31% по программе «Универсальный».

9. Виды и суммы иных платежей Заемщика по Договору займа. Пайщики несут обязанность по оплате членских взносов, направляемых на покрытие расходов кооператива и обеспечение его деятельности. Все пайщики, независимо от активности участия в фонде финансовой взаимопомощи, вносят ежегодно 500 рублей членских взносов, согласно Уставу. По программе «материнский капитал» размер единовременного членского взноса составляет 4,5% от суммы займа, уплачивается в течение пяти календарных дней после его выдачи.

10. Значений полной стоимости займа по программе «материнский» - 48,567%., по программе «универсальный» - 31%.

11. Периодичность платежей Заемщика при возврате займа, уплате процентов - Заемщик погашает проценты по займу и сумму основного долга в конце срока.

12. Способы возврата Заемщиком займа, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств:

- бесплатно в кассу КПК, по месту нахождения Займодавца,

- путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: КПК «Страховщик» ИНН/КПП 1655197078/027801001 Банк получателя:

Общие условия предоставления, обслуживания и погашения потребительского займа, установленные в КПК «Страховщик» с 01.07.2015г. Утверждены решением Правления Протокол № ___ от _____

АО «ИнвестКапиталБанк» г. Уфа, р/с 40703810410000000152, к/с 30101810000000000891, БИК 048073891. В назначении платежа обязательно указывается: ФИО Заемщика и № договора займа.

13. Заемщик вправе отказаться от получения займа, уведомив об этом Займодавца до истечения предусмотренного Договором займа срока предоставления займа (определен в п. 3 настоящих Общих условий) путем написания соответствующего заявления в офисе Займодавца.

14. Исполнение обязательств по Договору займа обеспечивается следующими способами: - путем установления неустойки в размере 20% годовых за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств; - путем поручительства другого физического лица; другие меры обеспечения могут быть оговорены в индивидуальных условиях договора.

15. Так как, займы в том числе выдаются безналичным путем, Заемщик должен предоставить существующий договор на открытие счета в любом банке с реквизитами счета, а при его отсутствии, заключить такой договор с банком.

16. Какие иные договора Вам могут предложить заключить или какими дополнительными услугами воспользоваться в связи с заключением договора потребительского займа: Предоставляя Вам заем, кооператив не обременяет Вас обязанностью заключить какие-либо иные договора или приобрести какие-либо иные услуги за дополнительную плату.

17. При каких обстоятельствах может увеличиться сумма Ваших расходов по обслуживанию потребительского займа: Кооператив предоставляет займы исключительно в рублях, поэтому Вы не несете никакие валютные риски, которые могли бы повлиять на размер Ваших обязательств. Кооператив не применяет переменную процентную ставку, поэтому Вы не рискуете, что сумма причитающихся с Вас процентов изменится, например, с изменением индекса инфляции.

18. Кооператив не может перевести предоставленные Вам заемные средства

третьему лицу за границу РФ. Кооператив не совершает валютные операции, номинирует все обязательства в рублях, поэтому все отношения связанные с предоставлением и погашением займа свободны от каких бы то ни было валютных рисков и не привязываются к курсам иностранных валют.

19. Заемщик имеет право запретить Займодавцу уступать третьим лицам права (требования) по Договору займа. Передача кооперативом прав (требований) по предоставленному Вам займу третьему лицу возможна только после исключения Вас из состава пайщиков.

20. Как Вам предстоит подтвердить использование заемных средств по целевому назначению (в случае, если целевой характер займа установлен договором).

В соответствии со ст. 814 ГК РФ, Вы обязаны обеспечить кооперативу возможность контроля за целевым использованием займа. Обычно, возможность такого контроля обеспечивается включенным в договор условия о предоставлении Вами информации и документов, подтверждающих, характер расходов, произведенных из заемных средств. Это могут быть платежные документы, документы о сделке (договор купли-продажи, акт приема передачи имущества) или просто Ваши пояснения и калькуляции. В случае если Вы не можете подтвердить документально осуществленные Вами расходы, вид, форма и сроки предоставления такой информации оговариваются договором займа. Имейте в виду, что если Вы нарушите условие о целевом использовании займа или проигнорируете условие о предоставлении информации, подтверждающей его целевое использование, у Кооператива возникнут основания требовать от Вас возврата полученных заемных средств и уплаты причитающихся процентов, как это предусмотрено п. 2, ст. 814 ГК РФ.

21. Какому суду подсудно разрешение возможных споров по договору потребительского займа.

Вы сохраняете право «альтернативной подсудности» споров, установленное законодательством о защите прав потребителей. Это означает, что Вы, по

своему выбору, можете подать иск о разрешении Ваших претензий к Кооперативу в суд по месту:

-нахождения кооператива, его филиала или представительства;
-своего места жительства или пребывания;
-заключения и исполнения договора займа. Если же у Кооператива возникнут к Вам претензии, то они будут разрешаться судебными органами по месту нахождения кооператива.

22. Общие условия Договора займа определены в данной стандартной типовой форме. По требованию Заемщика они бесплатно предоставляются ему в печатном виде.